



COMUNE DI GENOVA

Direzione Servizi Cimiteriali

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 5506

ADOTTATO IL 03/10/2025

ESECUTIVO DAL 03/10/2025

OGGETTO: ADEGUAMENTO DELLE TARIFFE RELATIVE ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE ELETTRICA VOTIVA NEI CIMITERI DI PRIMA E SECONDA CATEGORIA DELLA CITTA' DI GENOVA CON REALIZZAZIONE DI OPERE MIGLIORATIVE REALIZZATE DAL CONCESSIONARIO CON ONERI A PROPRIO CARICO.

Premesso che:

- a seguito di esperimento di gara mediante procedura aperta di cui all'art. 3 comma 1 lett. sss) e ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, con Determinazione Dirigenziale n. 2023-188.1.0.-2 si è provveduto ad aggiudicare al R.T.I. costituito da D.E.N.I. s.r.l.(mandataria) e SEMPERLUX s.r.l. (mandante) la "Concessione del Servizio di illuminazione elettrica votiva nei cimiteri di prima e seconda categoria della città di Genova con realizzazione di opere migliorative realizzate dal concessionario con oneri a proprio carico per una durata di anni venti, un valore della concessione stimato in euro 32.103.379,00 (oltre IVA al 22%) e un importo dell'investimento di euro 782.542,30 (oltre IVA al 22%)";
- in data 30/06/2023 è stato stipulato il contratto rep. N. 17936, conservato agli atti d'ufficio, tra il Comune di Genova e la D.E.N.I. s.r.l., quale mandataria del R.T.I. come sopra costituito, avente durata complessiva di 19 anni a partire dalla data di stipulazione del contratto;
- in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 32, comma 5 del suddetto contratto, con Determinazione Dirigenziale n. 7044 del 22/11/2024 è stato disposto l'adeguamento delle tariffe applicate dal concessionario avente decorrenza a partire dal 1° gennaio 2025;

- in conseguenza del suddetto adeguamento, le tariffe attualmente applicate dal Concessionario sono le seguenti:

- contributo di allacciamento per cappelle e cripte: Euro 223,42 oltre IVA;
- contributo di allacciamento per loculi e cellette: Euro 16,10 oltre IVA;
- contributo di allacciamento per fosse: Euro 20,13 oltre IVA
- servizio a tariffa di abbonamento annuale a punto luce: Euro 16,10 oltre IVA;

Richiamato l'art. 32, comma 5 del contratto che prevede che le tariffe potranno essere adeguate annualmente entro il limite dell'80% della variazione annua dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo delle famiglie di operai ed impiegati senza tabacchi;

Preso atto che con nota Prot. 04-25/FZ/ip registrata nel protocollo dell'ente al n. 17/07/2025.0353941.E, conservata agli atti d'ufficio, la D.E.N.I. s.r.l. ha richiesto di poter procedere all'adeguamento delle suddette tariffe nella misura dell'80% della variazione annua dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo delle famiglie di operai ed impiegati senza tabacchi calcolata dal mese di giugno 2024 al mese di giugno 2025, conformemente a quanto previsto dall'art. 32, comma 5 del contratto;

Rilevato:

- che la variazione annua dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo delle famiglie di operai ed impiegati riferita al mese di giugno 2025 è pari all'1,51%;

- che, conseguentemente, la percentuale di adeguamento delle predette tariffe è pari all'1,21%;

Considerato:

- che il Piano Economico-finanziario prodotto dal concessionario in sede di gara prevede l'adeguamento annuale dei corrispettivi;

- che, conseguentemente, l'aggiornamento delle tariffe in argomento è indispensabile a garantire l'equilibrio economico della concessione;

Ritenuto pertanto di adeguare nella misura dell'1,21% le tariffe a carico degli utenti che vengono conseguentemente rideterminate come di seguito indicato:

- contributo di allacciamento per cappelle e cripte: da Euro 223,42 oltre IVA ad Euro 226,12 oltre IVA;
- contributo di allacciamento per loculi e cellette: da Euro 16,10 oltre IVA ad Euro 16,29 oltre IVA;
- contributo di allacciamento per fosse: da Euro 20,13 oltre IVA ad Euro 20,37 oltre IVA;
- servizio a tariffa di abbonamento annuale a punto luce: da Euro 16,10 oltre IVA ad Euro 16,29 oltre IVA annuale;

Preso atto che la D.E.N.I. s.r.l. ha altresì richiesto, analogamente a quanto già stabilito in occasione del precedente adeguamento tariffario, che le tariffe adeguate entrino in vigore a partire dal 1° gennaio 2026;

Valutato che la predetta richiesta di posticipare l'applicazione degli adeguamenti al 1° gennaio 2026 risulta favorevole per i cittadini in quanto per il periodo 1° luglio 2025 – 31 dicembre 2025 vengono applicate le tariffe relative al 2° anno della concessione;

Ritenuto conseguentemente di accogliere la richiesta dalla D.E.N.I. s.r.l. in ordine all'entrata in vigore dei suddetti adeguamenti a partire dal 1° gennaio 2026;

Preso atto che, in conseguenza dei suddetti aggiornamenti e della data di entrata in vigore degli stessi, a partire dall'anno 2026, il canone annuale che il Concessionario dovrà corrispondere al Comune di Genova entro il 15 febbraio dell'anno successivo, pari al 18,75% della tariffa netta per ciascun abbonamento annuale per punto luce oltre IVA ai sensi dell'art. 32 comma 8 del contratto rep. N. 17936, passa da Euro 3,02 ad Euro 3,06 oltre IVA a punto luce, fatti salvi eventuali successivi adeguamenti;

Dato atto:

- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Irma Fassone, Responsabile della Concessione e Responsabile del Procedimento, la quale attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 267/2000 la quale provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

- che il presente provvedimento non comporta l'assunzione di impegni di spesa né l'accertamento di entrate e che pertanto non è necessaria l'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

DETERMINA

1) di adeguare ai sensi dell'art. 32, comma 5 del contratto rep. N. 17936 le tariffe dei contributi di allacciamento e di abbonamento annuale per la gestione del servizio di illuminazione elettrica votiva nei cimiteri cittadini nella misura dell'1,21%, che pertanto sono così aggiornate:

- contributo di allacciamento per cappelle e cripte: da Euro 223,42 oltre IVA ad Euro 226,12 oltre IVA;
- contributo di allacciamento per loculi e cellette: da Euro 16,10 oltre IVA ad Euro 16,29 oltre IVA;
- contributo di allacciamento per fosse: da Euro 20,13 oltre IVA ad Euro 20,37 oltre IVA;
- servizio a tariffa di abbonamento annuale a punto luce: da Euro 16,10 oltre IVA ad Euro 16,29 oltre IVA annuale;

2) di stabilire che l'adeguamento delle tariffe di cui al precedente punto 1) avrà decorrenza dal 1° gennaio 2026 e che, pertanto, le tariffe adeguate verranno applicata a partire da detta data;

3) di dare atto che la presente determinazione dirigenziale non comporta alcuna assunzione di spesa o introito a carico del bilancio comunale, né alcun riscontro contabile, né attestazione di copertura finanziaria;

4) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente ai sensi

dell'art. 20 D. Lgs. n. 36/2023.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
(FASSONE IRMA)